PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

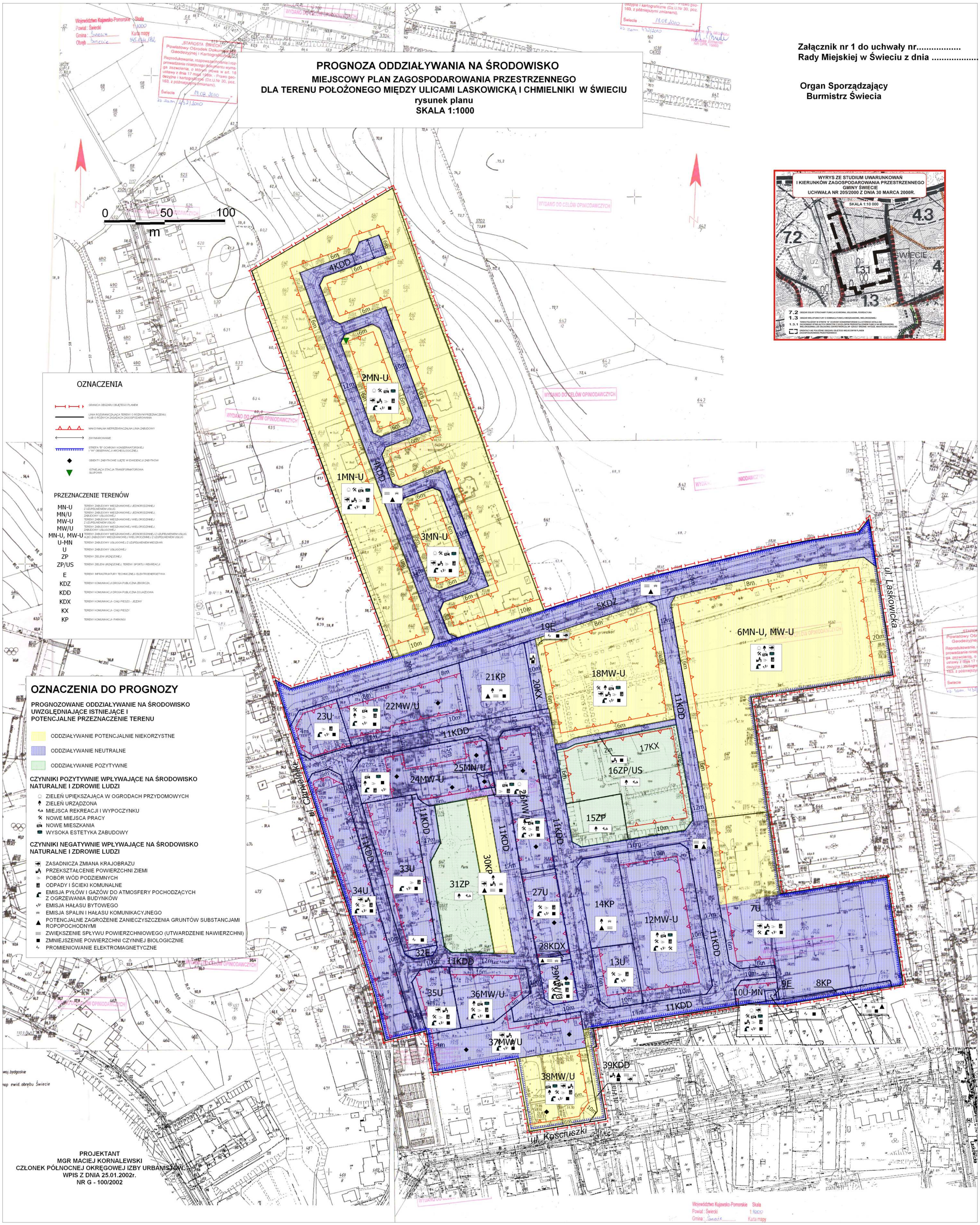
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO MIĘDZY ULICAMI LASKOWICKĄ I CHMIELNIKI W ŚWIECIU

rysunek planu

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia .....

Organ Sporządzający
Burmistrz Świecia



OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANIE
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I "W" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY ZABYTKOWE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA SŁUPOWA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN-U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z UZUPEŁNIENIEM USŁUG
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZABUDOWY USŁUGOWEJ
MW-U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z UZUPEŁNIENIEM USŁUG
MW/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, ZABUDOWY USŁUGOWEJ
MN-U, MW-U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z UZUPEŁNIENIEM USŁUG ALBO ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z UZUPEŁNIENIEM USŁUG
U-MN	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z UZUPEŁNIENIEM MIESZKAŃ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZP/US	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ, TERENY SPORTU I REKREACJI
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ- ELEKTROENERGETYKA
KDZ	TERENY KOMUNIKACJI DROGA PUBLICZNA ZBIORCZA
KDD	TERENY KOMUNIKACJI DROGA PUBLICZNA DOJAZDOWA
KDX	TERENY KOMUNIKACJI- CIĄG PIESZO - JEZDNY
KX	TERENY KOMUNIKACJI- CIĄG PIESZY
KP	TERENY KOMUNIKACJI- PARKINGI

OZNACZENIA DO PROGNOZY

PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO UWZGLĘDNIAJĄCE ISTNIEJĄCE I POTENCJALNE PRZEZNACZENIE TERENU

- ODDZIAŁYWANIE POTENCJALNIE NIEKORZYSTNE
- ODDZIAŁYWANIE NEUTRALNE
- ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE

CZYNNIKI POZYTYWNIE WPŁYWAJĄCE NA ŚRODOWISKO NATURALNE I ZDROWIE LUDZI

- ZIELEŃ UPIĘKSZAJĄCA W OGRODACH PRZYDOMOWYCH
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- MIEJSCA REKREACJI I WYPOCZYNKU
- NOWE MIEJSCA PRACY
- NOWE MIESZKANIA
- WYSOKA ESTETYKA ZABUDOWY

CZYNNIKI NEGATYWNIE WPŁYWAJĄCE NA ŚRODOWISKO NATURALNE I ZDROWIE LUDZI

- ZASADNICZA ZMIANA KRAJOBRAZU
- PRZEKSZTAŁCENIE POWIERZCHNI ZIEMI
- POBÓR WÓD PODZIEMNYCH
- ODPADY I ŚCIEKI KOMUNALNE
- EMISJA PYŁÓW I GAZÓW DO ATMOSFERY POCHODZĄCYCH Z OGRZEWANIA BUDYNKÓW
- EMISJA HAŁASU BYTOWEGO
- EMISJA SPALIN I HAŁASU KOMUNIKACYJNEGO
- POTENCJALNE ZAGROŻENIE ZANIECZYSZCZENIA GRUNTÓW SUBSTANCJAMI ROPOPOCHODNYMI
- ZWIĘKSZENIE SPŁYWU POWIERZCHNIOWEGO (UTWARDZENIE NAWIERZCHNI)
- ZMNIEJSZENIE POWIERZCHNI CZYNNEJ BIOLOGICZNIE
- PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE

PROJEKTANT
MGR MACIEJ KORNALEWSKI
CZŁONEK PÓŁNOCNEJ OKRĘGOWEJ IZBY URBANISTÓW
WPIS Z DNIA 25.01.2002r.
NR G - 100/2002