

STAROSTA ŚWIECKI

WGK.III.683.1.10.2016

URZĄD MIEJSKI W ŚWIECIU BIURO OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW	
Wpłynęło dnia	05. 04. 2017
L.dz. ...	2145 zał.
podpis	

Świecie, dnia 04.04.2017 r.

Ogłoszenie Starosty Świeckiego

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. ,poz. 23 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zm.),

zawiadamiam,

że zebrany został materiał dowodowy, stanowiący podstawę wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie ewidencyjnym Świecie, jednostce ewidencyjnej Świecie - Miasto, powiecie świeckim, województwie kujawsko-pomorskim, przejętą z mocy prawa na rzecz gminy Świecie, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Świeckiego z dnia 31 maja 2016 r. Nr 3/2016 znak: AB.6740.2.Św.287.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej gminnej pn. „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Wodną z ul. Polną Świeciu”, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako:

działka nr 1304/1 o pow. 0.3241 ha - dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dawną kartę Świecie K.329. Właścicielami wg wpisu na dzień 16 grudnia 1919 r. byli: Franciszka Mondzielewska, Marta Feldmeier, Walerian Derucki i Kazimierz Derucki.

Wartość odtworzeniowa prawa własności przedmiotowej nieruchomości, określona została na kwotę 86 459 zł w operacie szacunkowym, wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego, który będzie podstawą do ustalenia odszkodowania przez Starostę Świeckiego.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomość ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na podstawie art. 10 Kpa stronom przed wydaniem decyzji, przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, że do dnia wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, mogą w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 (pokój nr 205 w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7:30 do 15:30, tel. 52 56 83 138), zapoznać się z aktami sprawy.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Świecie, ponadto przekazuje się Burmistrzowi Świecia , celem wywieszenia na okres 14 dni.

z up. Starosty Świeckiego
z-ca Geodety Powiatowego

mgr inż. Zbigniew Kiepiński

Otrzymują:

1. Burmistrz Świecia
2. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu
3. Strona Internetowa Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego
4. Strona Internetowa Biuletynu Informacji Publicznej gminy Świecie
5. a/a