

## BURMISTRZ ŚWIECIA

Ogłasza drugi przetarg pisemny ograniczony dla właścicieli nakładów budowlanych na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Ogrodowej, stanowiącej działkę nr 1222/1.

Położenie nieruchomości	Numer Działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto /zł/	Stawka % pierwszej opłaty	Stawka % opłaty rocznej	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Ogrodowa 7	1222/1	BY1S/0008581/5	448	23.542,00	15	1	400,00	C 26 MW/MN/U –funkcja podstawowa : mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna, usług nieuciążliwych	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o trzech lokalach

Forma przetargu podyktowana jest tym, że nakłady budowlane tj. budynek mieszkalny o trzech lokalach, znajdujący się na gruncie stanowi współwłasność osób fizycznych.

Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 19 stycznia 2017 r. Zgłoszenie uczestnictwa następuje w formie pisemnej i powinno zawierać udokumentowanie prawa własności do budynku znajdującego się na posesji.

Przetarg odbędzie się w dnia 27 stycznia 2017 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie pisemnej oferty oraz wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 24 stycznia 2017 r. Oferty należy składać w sekretariacie urzędu - pokój 21 do dnia 24 stycznia 2017r.

Pierwszy przetarg odbył się dnia 9 września 2016 r.

Pisemna oferta powinna zawierać :

- 1) Imię nazwisko i adres oferenta,
- 2) Proponowaną wartość pierwszej opłaty rocznej zawierającej 23% podatek VAT,
- 3) Podpis oferenta,
- 4) Do wód wpłaty wadium.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej, opłaty roczne płatne są do 31 marca każdego kolejnego roku. Aktualizacja opłat rocznych może być dokonywana nie częściej niż raz na 3 lata.

Szczegółowych informacji o przetargu do dnia 27 stycznia 2017 r. udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

